

102-33-351
09.06.93

Конст. г. № 12 / 988.
госп. - г. С. Химиков
Наср. - 15. VI. 988.
10. VI. 988.

от група народни представители
от 36-то Народно събрание

По чл.149,ал.1,т.2 от КОН-
СТИТУЦИЯТА НА РЕПУБЛИКА БЪЛ-
ГАРИЯ /КРБ/

Чл.10, ал.1 от ЗСПЗЗ - /ДВ.бр.28/92 г./разпорежда:"Възта-

ТОВА Е ОСНОВЕН ПРИНЦИП НА ЗАКОНА ЗА ЗЕМЯТА.ВЪЗТАНОВЯВАТ
ОМОЩИЯТА НА СОБСТВЕНОСТ ВЪРХУ ЦЯЛАТА ВНЕСЕНА ИЛИ ВКЛЮЧЕ-
ЗЕМЯТА В БЪЛГАРИЯ НЕ Е БИЛА ОДЪРЖАВЯВАНА.

С изменението и допълнението на ЗСПЗЗ от 20 май 1993 г.

се перифразира текста на чл.10,ал.7 и се добавя нова ^{100%}сума "а" с което се дава възможност на ~~ФИЗИЧЕСКИ ЛИЦА~~ ^{ФИЗИЧЕСКИ ЛИЦА},получили право на строеж,но не започнали изпълнението му до сега,да могат да упражнят това си право от влизането на изменението на закона в сила.

Това изменение и допълнение на Закона за земята е ПРОТИВОКОНСТИТУЦИОННО защото §

1 - Собствениците на земята, върху която е отстъпено правото на строеж, са вносителите ѝ в ТКЗС или техните наследници.

2 - Даденото - отстъпеното право на строеж не е дадено или отстъпено от собствениците на земята, а от административни държавни или общински органи. Тези земи не са били нито държавни, нито общински за да са могли тези органи да се разпореждат с тях.

Никой не може да даде, да прехвърли това, което няма и не притежава. От това следва, че никой не е получил "право на строеж".

3 - Право на строеж не може да отстъпи и ЗАКОНОДАТЕЛЯ - НАРОДНОТО СЪБРАНИЕ. Такава отстъпка би представлявала ОТЧУЖДАВАНЕ на ЧАСТНА ЗЕМЯ в полза на ЧАСТНИ ЛИЦА.

4 - "ЧАСТНАТА СОБСТВЕНОСТ Е НЕПРИКОСНОВЕННА" - чл. 17, ал. 3 от КРБ.

Принудително отчуждение на собственост може да стане само за ДЪРЖАВНИ и ОБЩИНСКИ нужди, но не и за нужди на отделни ГРАЖДАНИ и ЧАСТНИ ЛИЦА - чл. 17, ал. 5 от КРБ.

5 - В случая "отчуждението се прави за ФИЗИЧЕСКИ ЛИЦА - отделни граждани, което е ГРУБО КОНСТИТУЦИОННО НАРУШЕНИЕ.

6 - От друга страна, като се търси социална мотивировка на противоконституционния закон, се приема, че имота върху който се отстъпва правото на строеж трябва да е ЕДИНСТВЕН на "приобретателя", но в НАСЕЛЕНОТО МЯСТО В КОЕТО СЕ НАМИРА ТОЗИ ИМОТ. По този начин той получава подарък от законодателя, като може да има и други жилищни имоти в други населени места, собствеността върху които си запазва.

Безспорно е, че този "социален" мотив, няма нищо социално.

7 - Много собственици на такива имоти /с отстъпено право на строеж/ са си възстановили правомощията на собствеността върху тях, застроили са ги или са ги прехвърлили на трети лица. Други, които още не са възстановили правата си, остават под ударите на изменението на закона. Такова различно третиране на един и същ въпрос за възстановяване на правомощията на собствеността върху земята с един закон е недопустимо,

ЗАТОВА И С ОГЛЕД НА ГОРЕИЗЛОЖЕНОТО И НА ОСНОВАНИЕ чл. 149

ал.1, т.2 от КОНСТИТУЦИЯТА НА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ,

МОЛИМ да се произнесете и обявите за противоконституционен изменения и допълнен чл.10, ал.7 от ЗСПЗЗ, приет на 20 май 1993 г. от 36-о Народно събрание и обнародван в ДВ. бр. 48 от 4.6.1993 г.

НАРОДНИ ПРЕДСТАВИТЕЛИ

- 1- Манас Модафов - *Manas Modafov*
- 2- Константин Тазиров - *Konstantin Tazirov*
- 3- Корней Вернев - *Kornei Vernev*
- 4- Стоян Райчевски - *Stoyan Raychevski*
- 5- Ситанко Ситанев - *Sitanco Sitanov*
- 6- Георги Гиг. Умб - *Georgi G. Umb*
- 7- Д-р Емил Чидилов - *Dr. Emil Chidilov*
- 8- Д-р Ромил Стоилов - *Dr. Romil Stoilov*
- 9- Петър Манов - *Petar Manov*
- 10- ~~Здравко Здравков~~ - *Zdravko Zdravkov*
- 11- Вукчо Вукчев - *Vukcho Vukchev*
- 12- Свобода Сибиряков - *Svoboda Sibirakov*
- 13- Валентин Василев - *Valentin Vasilev*
- 14- Д-р Георги Рачев - *Dr. Georgi Rachev*
- 15- Звездан Рафеджанев - *Zvezdan Rafedzhanov*
- 16- Радко Радков - *Radko Radkov*
- 17- Д-р В. В. - *Dr. V. V.*
- 18- Николай Мисев - *Nikolai Misev*
- 19- Змиър Кумаров - *Zmiur Kumarov*
- 20- ~~Николай Мисев~~ - *Nikolai Misev*
- 21- Уштар Христо Мисире - *Ushatar Christo Misire*
- 22- Емил Чоружков - *Emil Choruzkov*
- 23- Георги Димитров - *Georgi Dimitrov*
- 24- Екатерина Михайлова - *Ekatrina Mihaylova*
- 25- Иван Будишев - *Ivan Budishev*
- 26- Кристина Рачева - *Kristina Racheva*
- 27- Венцеслав Ризичев - *Ventseslav Rizichev*
- 28- Ивко Савов - *Ivko Savov*
- 29- Димитр Димитров - *Dimitr Dimitrov*
- 30- Радко Вандурски - *Radko Vandurski*

- 31- Александров Александр - [Signature]
- 32- Петр Петрович [Signature]
- 33- Виктория Павловна - [Signature]
- 34- Елена И. Стеб [Signature]
- 35- Игорь Александров [Signature]
- 36- [Signature]
- 37- Иван Иванович [Signature]
- 38- Павел Павлович [Signature]
- 39- Иван Иванович [Signature]
- 40- Павел Павлович [Signature]
- 41- Игорь Иванович [Signature]
- 42- Иван Тихонов [Signature]
- 43- [Signature]
- 44- Анна Александровна [Signature]
- 45- Георгий Павлович [Signature]
- 46- Александр Александров [Signature]
- 47- [Signature]
- 48- Михаил Иванович [Signature]
- 49- Павел Павлович [Signature]
- 50- Виктор Викторович [Signature]
- 51- А. [Signature]
- 52- Иван Иванович [Signature]
- 53- Николай Николаевич [Signature]
- 54- Иван Иванович [Signature]
- 55- [Signature]
- 56- Александр Александров [Signature]
- 57- + Виктор Викторович [Signature]
- 58- Владимир Владимирович [Signature]
- 59- Георгий Г. [Signature]
- 60- [Signature]
- 61- Николай Николаевич [Signature]
- 62- Анна Александровна [Signature]
- 63- Иван Иванович [Signature]